
Sju resor bättre.

På nya Haningeterrassen behöver du knappast en egen bil. Här finns det färd sätt som är hundra gånger mer smidiga och sju resor bättre ur ett klimatperspektiv. Vad sägs till exempel om buss, pendeltåg, elcykel, lådcykel, bilpool, hyrbil, taxi, kajak, promenadskor, pulka... eller varför inte skateboard?

När Haningeterrassen är färdigbyggd 2024 finns här 600 nya bostäder och en mängd nya företag. Om alla de kör runt i egen bil blir det minst sagt trångt och dessutom inte vidare snällt mot miljön. Därför deltar vi i forskningsprojektet "Innovativ parkering" tillsammans med bl.a. KTH, Trafikutredningsbyrån och Haninge kommun. Brf. Blicken har valts ut som pilotprojekt. I projektet erbjuder vi nya lösningar för parkering och mobilitet, eller med andra ord smarta, överraskande och miljövänliga alternativ till den egna bilen. Det finns ett hållbart färd sätt för varje tillfälle, väder och veckodag – året om.

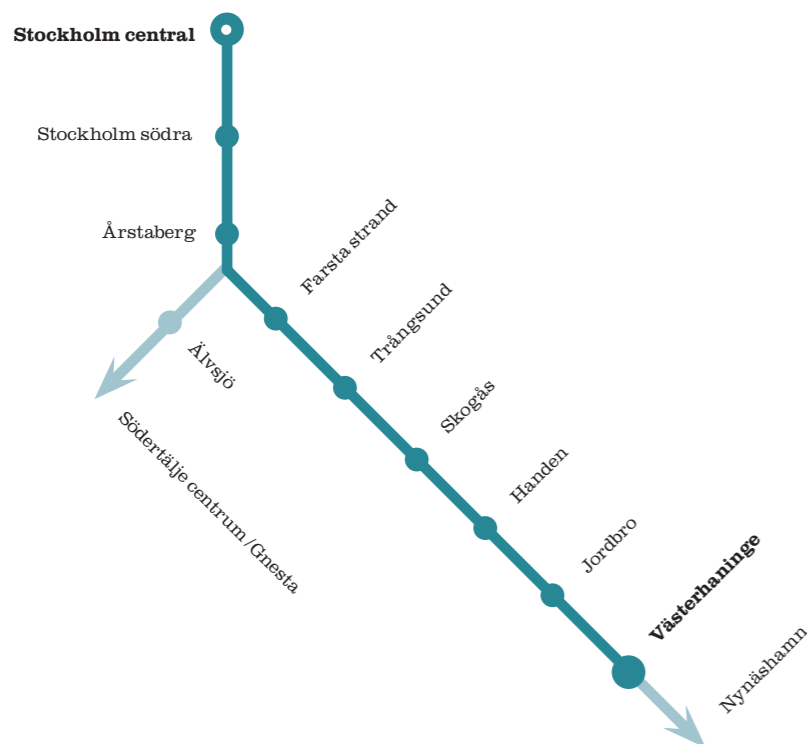
Välkommen att upptäcka en vecka utan egen bil i Brf. Blicken!



Måndag: Ta pendeln till morgonmötet

Bilvägen går sällan som på räls. Det gör däremot pendeltåget, som avgår flera gånger i timmen från perrongen Handen strax intill Haningeterrassen.

Morgonrusning på Nynäsvägen, nej tack. Det finns bättre sätt att börja sin dag på. Bara en gångbro bort från Haningeterrassen ligger pendeltågsperrongen. Hoppas du på ett tåg mot Stockholms central är du framme på bara 27 minuter. Och då har du dessutom hunnit läsa alla delar i morgontidningen, till skillnad från de arga bilisterna i bilkön.



Erbjudande! Vi bjuder på 30-dagars SL-kort till alla nyinflyttade. Erbjudandet gäller till och med 2020.



Tisdag: Åk buss till bandymatchen

Strax före avgång kan du knyta skosnörena och lämna hemmet. Det går nämligen på nolltid att ta sig från Haningeterrassen till bussterminalen, en trappa ner.

Från nya Handenterminalen rullar varje dag 14 busslinjer mot city, skärgården och grannkommunerna. Den nya terminalen blir välkomnande, lättorienterad och ljus med caféer och butiker i anslutning till vänthallen. På så sätt skapas en trygg och levande stadsdel dygnet runt, året om.



Från Handenterminalen och vidare...

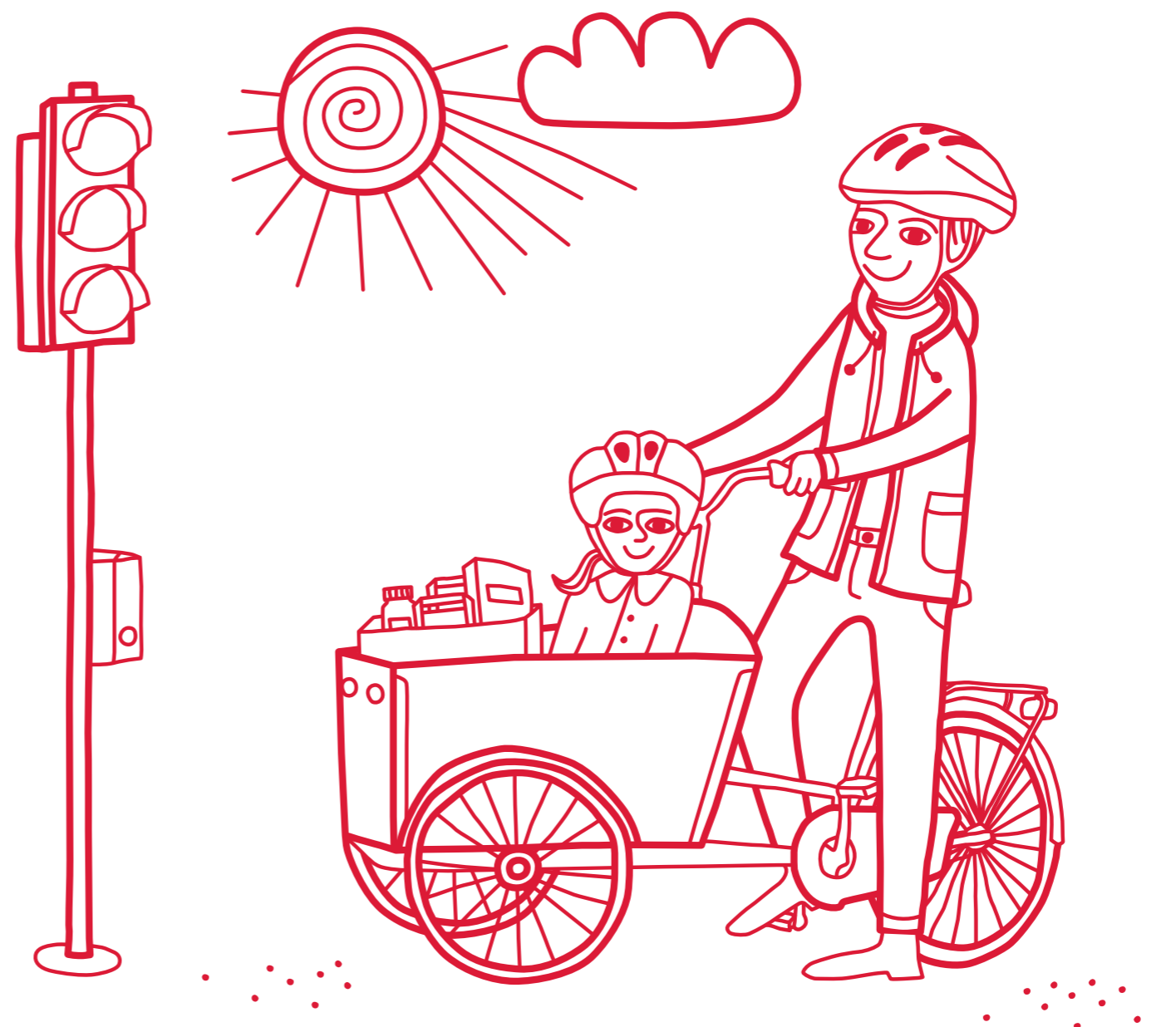
810 Jordbro/Gullmarsplan	836 Brandbergens C
824 Tyresö C	839 Dalarö
825 Trollbäckens C	840 Nacka Strand
829 Brandbergens C	841 Brandbergens C/Jordbro
830 Farsta C	865 Skärholmen
834 Tyresta B/Gullmarsplan	892 Jordbro/Stockholm C
835 Tungelsta/Vega	893 Tungelsta/Stockholm C

Onsdag: Cykla till Rudan

Ett kvällsdopp i Rudan – visst låter det skönt! Men hur sjutton ska du få ner alla handdukar, picknickkorgar och badsugna barn? Vi rekommenderar husets cykelpool.

Det är gratis, miljövänligt och kul. Dessutom är det bra för flåset. Att cykla är kort och gott en hit. Brf. Blickens cykelpool erbjuder två lådcyklar: en större el-assisterad (för dig som inte gillar att svettas i uppförsbacken på väg hem) och en mindre, samt två damcyklar. Cyklarna står parkerade i anslutning till entrén och bokas enkelt och kostnadsfritt via din mobil, dagtid kl 06–23. Föreningen står för reparation, försäkring och däckbyte. Det enda du behöver göra är att trampa.

Erbjudande! Ta en bild från din cykeltur och berätta om den på Brf. Blickens hemsida så bjuder vi på en glass-check/bio-check à 100 kr.



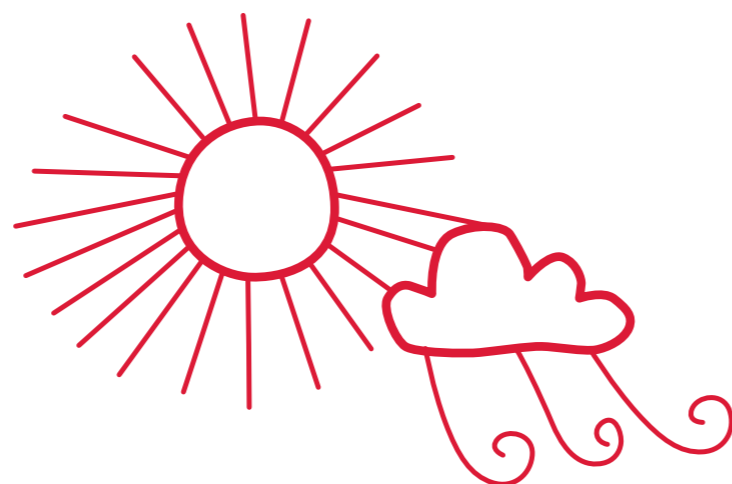
Torsdag: Använd bilpoolen och hälsa på mormor

Att dela bil med dina grannar är ett smart sätt att spara på både miljöns och plånbokens resurser. Du har tillgång till bil när du behöver den men slipper leta parkering, byta däck, lämna på service, fylla på spolarvätska, betala reparationer, fixa försäkring, polera lacken...

Behöver du bil för en dag? Då kan du enkelt boka den via nätet eller en app i telefonen. Vi bjuder alla nyinflyttade i Brf. Blicken på ett gratis medlemskap i husets bilpool under tre år. Bilpoolen erbjuder olika typer av bilar för olika typer av behov. För dig som reser med barn finns tillgång till babyskydd och bakåtvända barnstolar. Dragkrok kommer att finnas på minst en av bilarna. Vi planerar även en husdjursbil, för dig som vill ta med dig hunden eller katten.

Kör försiktigt och hälsa mormor!

Erbjudande! Under tre år får alla boende i Brf. Blicken gratis medlemskap i bilpoolen. Då betalar du bara för själva användningen.



Fördelar med bilpool:

- Tillgång till en ny, miljöklassad, trafiksäker och välutrustad bil
- Kostnadseffektivt, om du kör sällan
- Klimatsmart – mindre utsläpp eftersom fler delar bil
- Inga plötsliga utgifter för reparation och service
- Inget underhåll
- Slipp leta parkeringsplats och betala p-avgift
- Färre bilar på vägarna, vilket kan leda till färre olyckor
- Minskat behov av parkeringar skapar utrymme för grönytor
- Någon annan sköter service, försäkring, inbetalning av trängselskatt mm

Fredag: Unna dig en taxi hem från växthuset

Du står där i kassan med händerna fulla av tulpanlökar, citrusräd, humlerankor och rosjord. Vad sägs om att ta en taxi hem till rabatterat pris?

Vissa ser det som rena rama lyxen. Inte vi. I Brf. Blicken betraktar vi taxi som en naturlig del av en färdmedelsmix för storstadsbor. Det är ett mer klimatsmart och mycket billigare alternativ än att ha en egen bil. Bor du i Brf. Blicken bjuder vi på 10% rabatt på alla taxiresor. Det innebär att din resa från handelsträdgården på Södertäljevägen i Tungelsta bara kostar ca 260 kr.

Berätta om din bästa, konstigaste, smidigaste, roligaste taxiresa på föreningens hemsida så har du chans att vinna ytterligare taxicheckar.

Erbjudande! 10 % rabatt på resor med ett specifikt taxibolag fram till och med 2020.



Lördag: Promenera till pulkabacken

Tåg, buss och cykel i all ära. Men det bästa sättet att ta sig runt på Haningeterrassen är nog ändå jympaskorna. Här är det promenadavstånd till det mesta: bion, butikerna, bussarna och pendeln. Men också till spegelblanka Rudan med skridskobanor och pulkabacke.

Att bo på nya Haningeterrassen är rena rama drömmen för dig som gillar att leva ett aktivt liv. Spring en runda i Rudanskogen, cykla mountainbike, spela beachvolleyboll, spänn på dig långfärdsskidorna eller utmana ungarna i pulkabacken. Kryper temperaturen får långt ner under 0-strecket kan du istället promenera bort till Torvalla Sportcentrum med sporthall, gym, simhall, fotbollsplaner, konstgräsplan, tennishall, ishallar och friidrottsytor.



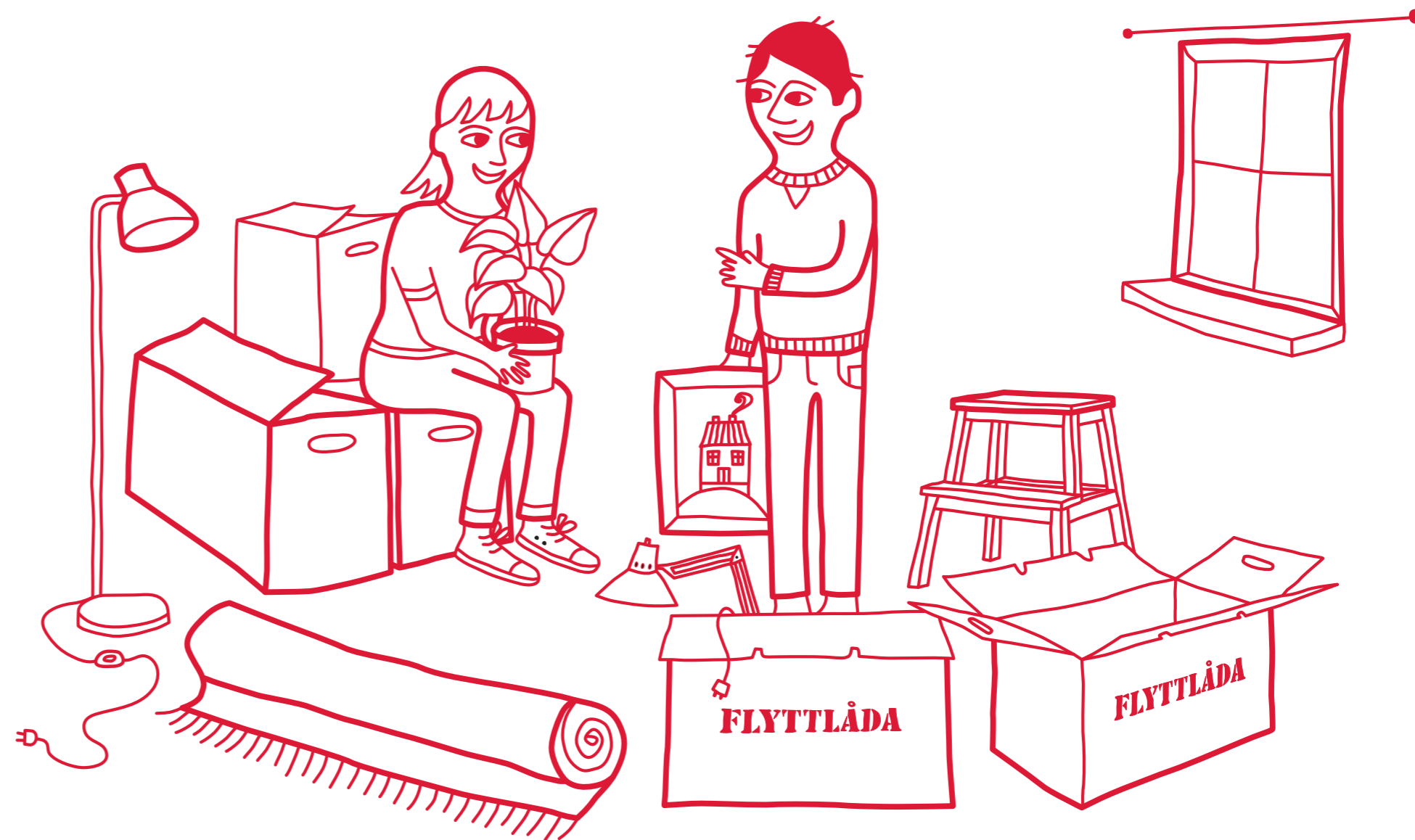
Söndag: Hyr en bil och hjälp syrran att flytta

Ok, vi erkänner. Ibland behöver man faktiskt en bil. Som till exempel när syrran ringer och behöver flytthjälp. Då funkar varken bussen, pendeln eller husets lådcyklar. Och taxi blir lite väl dyrt.

Det finns ett enkelt sätt att ha egen bil ibland, utan att för den sakens skull ha egen bil för jämnan. Hyr en. Vi bjuder alla boende i Brf. Blicken på 10% rabatt på hyrbil. Du bokar valfri bil via nätet eller telefon och hämtar den hos hyrbilsfirman, ca 10 min promenad hemifrån. Självklart finns det tillgång till barnstolar för olika åldrar.

För att du ska få prova på, bjuder vi på en helg med gratis hyrbil. Du behöver bara betala bensinen och eventuella tillval. Mer pengar över till flyttpizzan!

Erbjudande! 10% rabatt på hyrbil i minst tre år.



Ska vi prata om blommor och bin?

Haningeterrassen omvandlas från en asfalterad terminal till ett levande kvarter med grönskande stråk och inslag av vatten – där både du och naturen kan leva tillsammans.

För att vi människor och vårt jordklot ska överleva är vi beroende av naturens ekosystemtjänster. Det är tjänster som naturen bjuder oss på helt gratis – träd som tar upp koldioxid, insekter som pollinerar, vattenrening och mycket mer. Idag är två tredjedelar av jordens ekosystemtjänster hotade på grund av för stora uttag av både förnybart och icke förnybart naturkapital. Det vill vi Riksbyggen inte bidra till. Därför har vi tillsammans med Sweco tagit fram en metod som hjälper oss att bedöma hur naturens tjänster kan bevaras vid utveckling av nya bostadsområden samt hur vi kan skapa ytterligare ekosystemtjänster.

Nu är vi stolta över att berätta hur mycket vi ökar ekosystemtjänsterna med på nya Haningeterrassen. Håll i dig: 700%!



Så höjer vi ekosystemtjänsterna i Brf. Blicken:

- Gårdsodling i lådor, vinterträdgård/orangeri
- Gröna tak med ängsväxter
- Anläggning av gröna stråk, grönytor, samt dammar och vattenspeglar
- Plantering av träd och buskar
- Uppsamling av regnvatten samt smart dagvattenhantering
- Fågelholkar och fågelbad
- Anläggning av lekplatser och rekreativa stråk
- Minimerad användning av bekämpningsmedel

Nyfiken på Riksbyggen?

Att köpa en bostadsrätt av Riksbyggen är som att starta en relation. Det är spännande, utmanande, lite läskigt men också väldigt givande. Och som med alla nya relationer är det viktigt att titta närmare på den som man ska vara tillsammans med. Låt oss berätta vad som gör oss på Riksbyggen speciella.

Vi har långsiktigheten och helheten

I det läget då våra konkurrenter säljer och lämnar över sina lägenheter, börjar vårt viktigaste engagemang – den dagliga skötseln och långsiktiga utvecklingen av fastigheten. Vi är med på resan under många år, vilket gör att vi tar ett helt annat ansvar redan från början. Eftersom vi tar hand om bostadsrätten under många år, planerar vi på ett mer långsiktigt sätt redan från början.

Vi har erfarenheten

Riksbyggen har funnits i över 75 år och vi har utvecklat bostäder i hela Sverige under hela den tiden. Vi har lärt oss massor under de här åren om hur man ska bygga och sköta om. Men också att lyssna på hur människor vill ha det – för sådant ändras över tiden. Vi lyssnar hela tiden med alla våra medlemmar om hur de vill bo – idag och i framtiden. Lyhördheten gör vår erfarenhet ännu mer värdefull.

Vi är medlemsägda

Riksbyggen är medlemsägt. Det betyder att när du köper en bostadsrätt av oss, är du genom ditt medlemskap i föreningen också ägare i Riksbyggen. Vi är ett kooperativt företag som jobbar för ditt bästa. Uppstår överskott som inte behövs för utveckling i verksamheten går det åter som utdelning till medlemmarna.

Vi har en tydlig värdegrund

Som det kooperativa företag vi är, tror vi på samverkan och att lyssna på varandra. Vi tror på trygghet, vi vet att boendet är centralt för alla människor och att det ska kännas säkert. Vi tror också på långsiktighet, vi lever i våra bostäder i många år och för den dag då du kanske funderar på att flytta vill vi att värdet på din bostad ska vara beständigt.

Vi är hållbara

När vi tar fram nya bostäder utgår vi från vad du behöver och vill ha. Men vi ser också till hela samhällets krav på energieffektivitet, funktionalitet och hållbarhet. Idag är vi miljöcertifierade enligt ISO 14001 och ofta ligger vi långt före vad normerna föreskriver, men vi nöjer oss inte med det – Riksbyggens ambition är att leda utvecklingen.

Vi tar vårt samhällsansvar

Under alla år har Riksbyggen sett på bostäder utifrån ett brett perspektiv. Vi sätter dig i centrum, men inte bara din lägenhet, vi vill att hela sammanhanget som du flyttar till ska fungera. Det betyder att vi engagerar oss i allt från hur gator och gångvägar planeras till hur kommunal service fungerar.

Vi har mer än bara bostäder

Förutom utveckling och förvaltning av bostadsrätter är Riksbyggen en ledande aktör på marknaden för offentlig och kommersiell fastighetsförvaltning.

FÖR MER INFORMATION OM
BRF X KONTAKTA:
Namn Namnsson 00-000 00 00
namn.namnsson@riksbyggen.se
www.riksbyggen.se/objekt